

Presseinformation

PORR baut „Wedauer Gärten“ im Duisburger Stadtviertel 6-Seen-Wedau

Duisburg, 15. August 2025 - Die langjährige Partnerschaft zwischen der Vivawest Wohnen GmbH und dem PORR Hochbau, Region West, findet im Duisburger Stadtviertel 6-Seen-Wedau ihre Fortsetzung: Das Münsteraner Hochbauteam der PORR errichtet für das Projekt „Wedauer Gärten“ fünf solitäre Baukörper, die durch eine gemeinsame Tiefgarage verbunden sind.

Geschosswohnungsbau mit Gartenstadtcharakter

Im Duisburger Süden wächst mit dem neuen Stadtviertel 6-Seen-Wedau ein einzigartiges Stadtentwicklungsprojekt heran. Auf dem 60 Hektar großen Areal des ehemaligen Güterbahnhofs entsteht ein Wohngebiet mit vier Teilquartieren und insgesamt 3.000 Wohnungen. Eingebettet zwischen sechs malerischen Seen vereint das Quartier urbanes Wohnen mit der Nähe zur Natur. Eine Besonderheit ist die mit 2,6 Kilometern längste Klimawand der Welt, die das Wohngebiet vom angrenzenden Bahnverkehr abschirmt und unter anderem den heimischen Zauneidechsen als Lebensraum dienen soll.

Im Teilquartier „Neue Gartenstadt“ entwickelt VIVAWEST auf über 15.600 Quadratmetern das Projekt „Wedauer Gärten“. Der vom Generalplaner agn erstellte Entwurf sieht einen modernen Geschosswohnungsbau vor, der die typischen Motive der historischen Gartenstadt Wedau neu interpretiert. Eingeschossige Torbauten verbinden die Gebäude zu einem harmonischen Ensemble. Grüne Innenbereiche und Vorgärten fördern die Gemeinschaft.

Kunde vertraut auf Rundum-Sorglos-Paket

Der Auftrag für die PORR umfasst die schlüsselfertige Errichtung von fünf solitären Baukörpern, die sich in vier unterkellerten Mehrfamilienhäusern mit 64 Wohneinheiten sowie acht unterkellerten Stadthäusern als Reihenhausbauung in der Westhälfte des Baufelds gliedern. In einem der Mehrfamilienhäuser sind vier Gewerbeeinheiten geplant. Um den Gartenstadtcharakter zu bewahren, sind die Baukörper durch eine gemeinsame Tiefgarage mit 84 Stellplätzen verbunden.

Die Gebäude werden in einer Kombination aus Stahlbeton- und Mauerwerksbauweise errichtet. Der Hauptteil der Fassaden wird mit keramischen Riemchen verkleidet. Hellere Fugenmörtel sorgen für optische Akzente, beispielsweise im Fensterbereich. Das Energiekonzept strebt den BEG 40-Standard an und beinhaltet begrünte Dächer, Solarmodule, sowie klimaneutrale E-Auto-Ladestationen.

Der Münsteraner Niederlassungsleiter Mario Schniedergers freut sich über das erneute Vertrauen des langjährigen Kunden VIVAWEST. „Mit unserem Rundum-sorglos-Paket von der Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe konnte unser Team die Bauherrin auch bei diesem Vorhaben überzeugen“, erklärt Schniedergers. Der Einsatz von Lean als Projektsteuerungsinstrument ist dabei wie stets die Basis für die strikte Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualität.

Fotos:



PORR errichtet im Duisburger Stadtviertel 6-Seen-Wedau fünf moderne Wohngebäude mit Gartenstadtcharakter für das Projekt „Wedauer Gärten“. © PORR



Die Baukörper verbinden sich über eine Tiefgarage und setzen auf klimafreundliche Konzepte wie begrünte Dächer, Solarmodule und E-Ladestationen. © PORR



Eingebettet zwischen sechs Seen entsteht ein neues Quartier mit 64 Wohnungen und acht Stadthäusern - geschützt durch die längste Klimawand der Welt. © PORR

Die Presseinformation inklusive hochauflösendem Bildmaterial steht Ihnen in [unserem Pressebereich](#) zum Download zur Verfügung. In unserem [Pressekit](#) finden Sie allgemeine Informationen zur PORR GmbH & Co. KGaA sowie Logos und allgemeines Bildmaterial.

Über die PORR GmbH & Co. KGaA

Die PORR GmbH & Co. KGaA in Deutschland ist Teil der börsennotierten PORR AG und beschäftigt mehr als 3.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie plant und baut als Technologieführerin mit eigenen Expertenteams anspruchsvolle, individuelle Kundenwünsche - sicher und wirtschaftlich. Mit umfangreichem Know-how realisiert sie maßgeschneiderte Lösungen. Ihr Angebotsportfolio reicht von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Mit der Strategie „Green and Lean“ forciert sie klimaneutrale Bauprojekte, smarte Technologien und Partnership-Modelle für eine ganzheitliche Zusammenarbeit. Mit modernen Methoden und Technologien, wie Building Information Modelling (BIM) und LEAN Management, sichert sie eine wirtschaftliche und sichere Realisierung der Bauvorhaben. Die PORR ist in Deutschland in den Bereichen Data Center, Government Services, Hochbau, Industriebau, Ingenieurbau, mineralische Rohstoffe, Spezialtiefbau, Tunnelbau, der Umwelttechnik sowie dem Verkehrswegebau aktiv.

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Sarah Render
Unternehmenskommunikation
PORR GmbH & Co. KGaA
presse@porr.de

Sollte es zu einer Veröffentlichung kommen, freuen wir uns über ein Belegexemplar an presse@porr.de.