



# München

## Arthotel ANA Diva und Macromedia Hochschulcampus

Daten und Fakten

---

Unternehmen      PORR GmbH & Co. KGaA, NL München

---

Projektart          Hotels

---

Bauzeit             12.2015 - 05.2017

---

Auftraggeber      Studio M Maxvorstadt GmbH & Co.KG

---

Projektbericht Online

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Umnutzung eines 5-stöckigen Geschäftshauses in eine Designoase

Der Auftrag umfasste die Sanierung und Modernisierung der hellen Sandsteinfassade sowie von zwei Untergeschossen mit 37 Tiefgaragenstellplätzen, fünf Obergeschossen, Erdgeschoss und Staffelgeschoss. Eine besondere Herausforderung stellten die Anforderungen an den aktuellen Brandschutz dar: Ein Fluchttreppenhaus musste eingebaut und eine Ertüchtigung der Fassade ausgeführt werden. Nach dem anspruchsvollen Ausbau der insgesamt 7.300 m<sup>2</sup> Gesamtfläche zogen das Arthotel ANA Diva sowie der Campus der privaten Fachhochschule Macromedia ein.

## Modernisierung mit Design-Appeal

Beide Mieter teilen die Leidenschaft für stylisches Ambiente und ausgefallenes Design. Der Schwerpunkt der Hochschule liegt auf den Themen Medien, Management, Design und Coding und entsprechend sind Bibliothek, VR-Lab, Lounge, Cafeteria, TV- und Tonstudio und Dachterrasse nicht nur funktional, sondern auch inspirierend und motivierend gestaltet.

Das 4-Sterne-Boutiquehotel ANA Diva hat dem Art Déco Stil ein farbenfrohes, von gemütlich bis elegant reichendes Makeover verpasst. In den 79 Zimmern, der Lounge und der Lobby ist kräftiges Türkis die dominierende Farbe, ergänzt durch ruhige Braun- und sanfte Rosatöne.

## Impressionen



## Bildhinweise

1

Arthotel ANA Diva und Macromedia Hochschulcampus, München

Der PORR Hochbau Süd sanierte und modernisierte das Gebäude an der Sandstraße in München.

2

Arthotel ANA Diva und Macromedia Hochschulcampus, München

Der PORR Hochbau Süd sanierte und modernisierte das Gebäude an der Sandstraße in München.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)