



# München

## Baugrube und DSV- Unterfangung für L137

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Schlüsselfertige Baugruben, Planung
Bauzeit	06.2022 - 09.2022
Auftraggeber	Lang Lang Lang GbR, München

Projektbericht Online

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Herstellung erfolgte mit erschütterungsfreien, geräuscharmen Verfahren

## Jeder Zentimeter nutzbarer Baugrund zählt

Ein modernes Wohn- und Geschäftshaus mit dezenter Fassadenbegrünung ersetzt zwischen zwei Bestandsgebäuden einen dreigeschossigen Mansarddachbau. Durch das Angleichen der Gebäudehöhe an die Nachbargebäude entsteht ein harmonischer Gesamteindruck des Ensembles. „Auch im Münchner Westend ist Baugrund knapp und kostbar, daher galt es, bei der Herstellung der Baugrube jeden Zentimeter zu nutzen“, so Projektleiter Daniel Mayer.

## Prozesse entsprachen den DGNB Richtlinien für nachhaltige Baustellen

Wie jede innerstädtische Baumaßnahme brachte auch die Baugrube für L137 ganz spezielle Herausforderungen mit sich. So musste während des Erdaushubs und der Spezialtiefbauarbeiten auf im Boden befindliche Einbauten geachtet werden. Vor allem die nur 30 m<sup>2</sup> große Baustelleneinrichtungsfläche machte die Organisation des Bauablaufs schwierig, daher setzte das Team ausschließlich kleine, kompakte Geräte ein. „Nicht zuletzt haben wir unsere Prozesse regelmäßig daraufhin überprüft, ob sie mit der DGNB Zertifizierung für nachhaltige Baustellen in Einklang stehen. Durch den Einsatz geräuscharmer und erschütterungsfreier Verfahren haben wir die Beeinträchtigungen für die Anwohner möglichst gering gehalten“, ergänzt Mayer.

## Impressionen



## Bildhinweise

1

Baugrube und DSV-Unterfangung für L137, München

Während des Erdaushubs und der Spezialtiefbauarbeiten musste stets auf im Boden befindliche Einbauten geachtet werden.

2

Baugrube und DSV-Unterfangung für L137, München

Im Auftrag von Lang Lang Lang Objekte und Projekte stellte der PORR Spezialtiefbau in einer Baulücke an der Landsberger Straße 137 eine rund 500 m<sup>2</sup> große und 5,2 m tiefe Baugrube her.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)