



Berlin TechnoCampus

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Gründung
Bauzeit	01.2019 - 12.2020
Auftraggeber	PORR GmbH & Co. KGaA, Berlin

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Erschütterungsfreie Pfahlgründung mit Atlaspfählen.

In den ehemaligen Gebäuden der Siemens AG hat sich vor sieben Jahren der TechnoCampus Berlin als Standort für innovative Unternehmen gegründet. Die heute noch vorhandenen denkmalgeschützten Klinkergebäude, 1924 bis 1941 als Herzstück der Siemens-Stadt erbaut, werden derzeit um weitere zeitgenössische Neubauten für Büroflächen für insgesamt 60.000 m² ergänzt.

Frühzeitige Planungsbegleitung

Im Rahmen der Akquisition hat die damalige Franki Grundbau bereits 2018 mit einer umfassenden Planungsbegleitung sowie Kostenermittlungen für die geplante Herstellung der Gründungen der Bürogebäude den Bauherrn beraten. Ende 2019 beauftragte die PORR als Generalunternehmer den PORR Spezialtiefbau mit den Pfahlgründungsarbeiten.

Entsorgungskosten werden reduziert

Die alten Backsteinbauten unterliegen dem Denkmalschutz und somit erhöhten Anforderungen hinsichtlich des Bautenschutzes.

Zudem ist das Gelände im Baugrund durch Industrieabfälle teilweise belastet. So lag das Augenmerk bei der Planung der Gründungen frühzeitig auf dem erschütterungsfreien Gründungskonzept mit Vollverdrängungsbohrpfählen, System Atlas, ohne Bohrgutförderung, um über diesen Weg die Kosten für die Entsorgung von belastetem Boden reduzieren zu können.

Pfahlgründung für drei Gebäude

Unser Auftrag beinhaltet für den Neubau von zwei Bürohäusern und einem Parkhaus die Herstellung von insgesamt etwa 880 Atlaspfählen.

Technische Daten / Massen

Anzahl Atlaspfähle	880 Stück
Bohrtiefe	bis 11 m
Atlaspfahl - Durchmesser	41/51cm

Impressionen



Bildhinweise

1

Berlin, TechnoCampus

Pfahlgründung mit Atlaspfählen vor
denkmalgeschütztem Gebäude.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne
mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für
weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com