



Hamburg HafenCity Campus Tower

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Schlüsselfertige Baugruben, Gründung
Bauzeit	05.2016 - 10.2016
Auftraggeber	Garbe Campus Tower GmbH & Co. KG represented by Garbe Immobilien-Projekte GmbH

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Campus Tower Hamburg HafenCity

Für dieses komplexe Bauvorhaben bildete der Spezialtiefbau mit der Eggers Tiefbau GmbH eine Arbeitsgemeinschaft. Eggers ist dabei verantwortlich für Kampfmittelondierungen, Erdarbeiten, Wasserhaltung und die Sauberkeitsschicht. PORR Spezialtiefbau war für die Baugrubenumschließung und Gründung verantwortlich. Die Alternative einer aufgelösten Bohrpfahlwand mit eingestellten Steckträgern brachte dabei den entscheidenden Kostenvorteil gegenüber dem Wettbewerb.

Von April bis November 2016 wurden Teilverdrängungsbohrpfähle hergestellt. Für die 80er-Pfähle führte isg zwei statische Probelastungen aus. Unterschiedliche und zum Teil außergewöhnliche Bedingungen an den Grundstücksgrenzen erforderten vier verschiedene Systeme, um die Baugrube zu sichern. Im Bereich des Widerlagers der Baakenhafenbrücke (Westen) wurden Altfundamente durchbohrt und eine aufgelöste, zweilagig rückverankerte Bohrpfahlwand mit eingestellten Steckträgern hergestellt.

Zur Nachbarbebauung im östlichen Teil entstand ein Trägerbohlverbau mit Rückverankerung. Zur Trennung der wasserführenden Schichten wurde eine Betonplombe im unteren Teilbereich ausgeführt. Im südöstlichen Abschnitt befindet sich eine alte Kaianlage aus dem Jahre 1888. Hier wurde eine Spundwand zur Verlängerung des Sickerwegs aus dem Hafenbecken eingepresst.

Nach Norden musste die aufgelöste Bohrpfahlwand, aufgrund des direkt hinter diesem Abschnitt liegenden Tunnels der U-Bahn-Linie U4, mit einer Schrägauseifung gegen die Sohlplatte ausgeführt werden. Deshalb begann die Herstellung der Sohle durch die Hochtief Building parallel zum Aushub, um die Steifenaufleger zu erstellen.

Anschließend erfolgte der Erdaushub zwischen beziehungsweise unter den Steifen. Der Ausbau der Steifen erfolgt dann nach Fertigstellung der Decke über dem zweiten Untergeschoss.

Impressionen



Bildhinweise

1 Campus Tower Hamburg HafenCity

2 Campus Tower Hamburg HafenCity

Unterschiedliche und zum Teil außergewöhnliche Bedingungen an den Grundstücksgrenzen erforderten vier verschiedene Systeme, um die Baugrube zu sichern.

Unterschiedliche und zum Teil außergewöhnliche Bedingungen an den Grundstücksgrenzen erforderten vier verschiedene Systeme, um die Baugrube zu sichern.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com