



Delmenhorst

EWE Verwaltungsgebäude

Daten und Fakten

Unternehmen PORR GmbH & Co. KGaA

Projektart Bürogebäude

Bauzeit 07.2023 - 12.2024

Auftraggeber HBG Bauträger GmbH

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com



Neuer Standort für das Versorgungsunternehmen EWE AG

Die Grundstücksgröße für das neue Verwaltungsgebäude in Delmenhorst, das in der Stickgraser Allee, /Ecke Syker Straße entsteht, beträgt 3.714 m². Für den Kunden sind die Einhaltung von Kosten und Terminen in diesem Projekt besonders wichtig. Das Team verstand das Bedürfnis und überzeugte mit einem Rundum-Sorglos Paket. Um maßgeschneiderte Bauleistungen im vereinbarten Zeit- und Kostenbudget zu gewährleisten, erfolgt die Bauausführung auf Basis optimierter Prozesse nach den Methoden des LEAN Construction. Der Einsatz ermöglicht eine reibungslose Projektkoordination und transparente Kommunikationswege, um Arbeitsschritte im Vorfeld eindeutig zu bestimmen und zu analysieren. Das gestaltet die Projektumsetzung ressourcen- und zeitoptimiert.

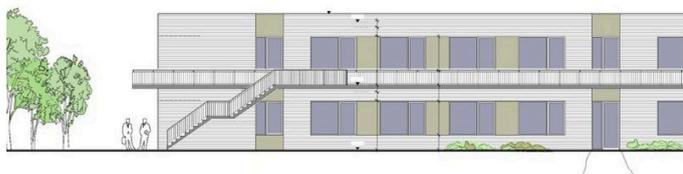
DGNB Gold-Standard als Nachhaltigkeitssiegel

Als Nachhaltigkeitsnachweis soll der Neubau für die rund 100 in Delmenhorst arbeitenden Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter das DGNB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.) Zertifikat mit Gold Status erreichen. Als langjähriges, erfahrenes DGNB Mitglied berät und begleitet die PORR den Auftraggeber auf dem Weg bis zur Erteilung der Zertifizierung. Die Installation von Wärmepumpe, Photovoltaik-Anlage mit Speicher und E-Ladesäulen unterstreicht den hohen Anspruch an die Nachhaltigkeit. Die PV-Anlage wird vom Mieter direkt geliefert und montiert.

Langjähriger Bestandskunde

Die vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen Auftraggeber und der Hochbau Region Nord ist mehrfach erprobt: In Bad Segeberg errichtete die PORR für den Bestandskunden bereits ein Verwaltungsgebäude für das Jobcenter und die Agentur für Arbeit und in Ahrensburg realisierte das Team den Anbau für das Jobcenter vor Ort; parallel läuft aktuell das gemeinsame Projekt Arbeitsagentur Schleswig.

Impressionen



Bildhinweise

EWE-Standort, Delmenhorst

1

Das neue Verwaltungsgebäude der EWE AG in Delmenhorst.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com