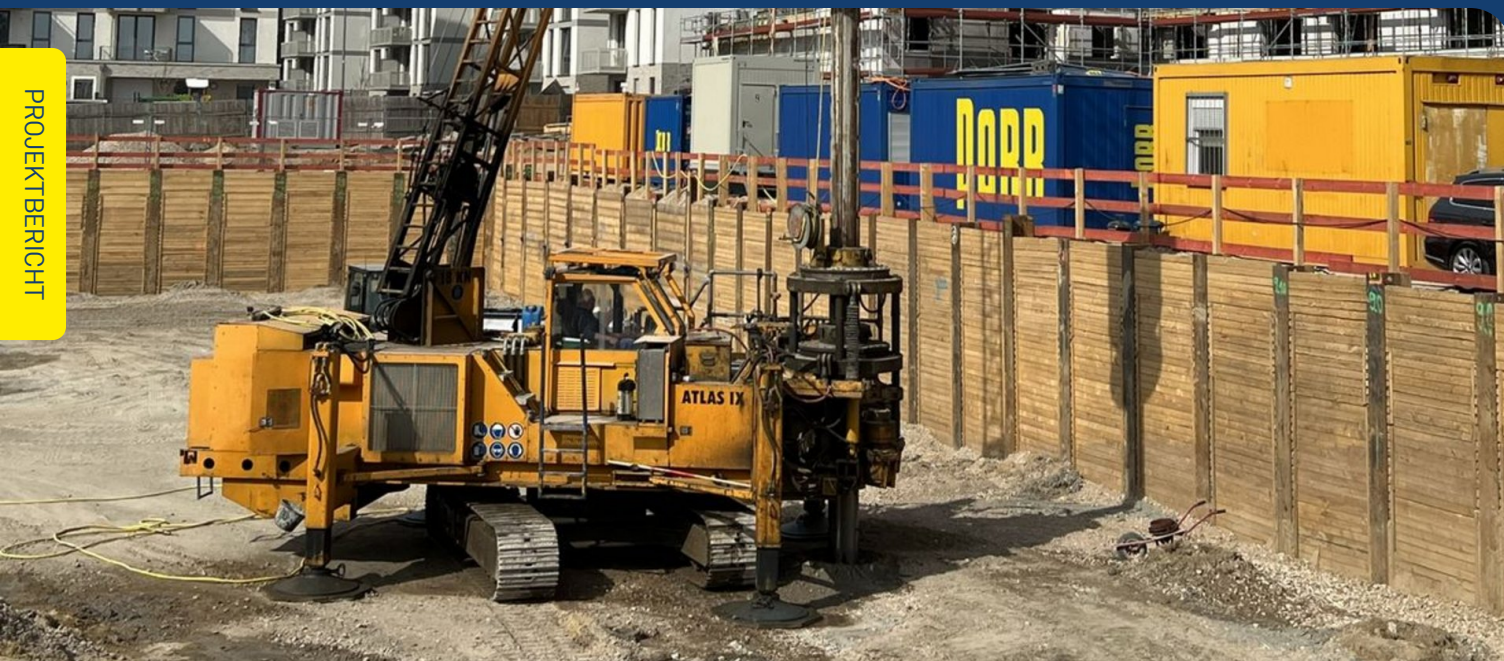




Berlin

Friedenauer Höhe

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Gründung
Bauzeit	02.2022 - 09.2022
Auftraggeber	Instone Real Estate, OFB Projektentwicklung

[Projektbericht Online](#)www.porr.de

Vom ehemaligen Güterbahnhof zum neuen Stadtquartier

Pfahlgründung für die neuen Bauabschnitte

Für die südlichen Baufelder des Quartiers stellte der PORR Spezialtiefbau insgesamt 1.068 Atlaspfähle her. Bereits zuvor wurden im nördlichen Teil des Areals 936 Atlaspfähle für die Gründung weiterer Bauabschnitte ausgeführt. Die Pfähle übertragen die Lasten der späteren Gebäude in die tragfähigen Bodenschichten und bilden die Grundlage für die nachfolgenden Hochbauarbeiten. Die Planung der Pfahlgründung wurde auf die Anforderungen der unterschiedlichen Baukörper sowie die Baugrundverhältnisse des ehemaligen Bahngeländes abgestimmt.

Atlaspfähle im innerstädtischen Umfeld

Für die Tiefgründung kam ein Vollverdrängungsverfahren mit Atlaspfählen zum Einsatz. Die Pfähle binden in rund 10 m Tiefe in tragfähige Sandlagen ein. Die oberen Bodenschichten bestanden aus locker gelagerten Sanden sowie einer mehrere Meter starken Geschiebemergelschicht mit eingelagerten Findlingen. Diese geologischen Verhältnisse bestimmten die Anforderungen an die Herstellung der Pfahlgründung. Die Atlaspfähle wurden auf die Baugrundverhältnisse und die Anforderungen der späteren Gebäude abgestimmt und bilden die Grundlage für die weiteren Bauabschnitte des Quartiers.

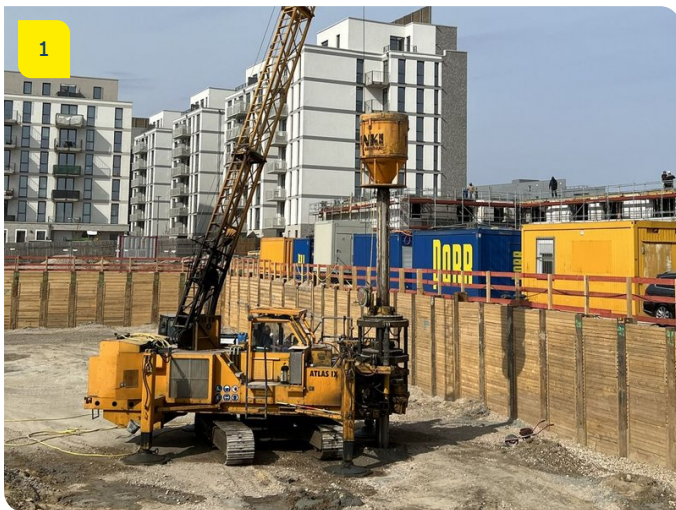
Arbeiten zwischen Bestand und Neubau

Die Herstellung der Pfahlgründung erfolgte auf einem Gelände, das sich schrittweise vom ehemaligen Bahnhofsareal zum neuen Stadtquartier entwickelt. Neben den Baugrundverhältnissen waren die räumlichen Randbedingungen des innerstädtischen Standorts, die Baustellenlogistik sowie die Abstimmung der unterschiedlichen Bauabschnitte zu berücksichtigen. Der PORR Spezialtiefbau Planung übernahm die Ausführungsstatik und Ausführungsplanung für die Pfahlgründungsarbeiten und unterstützte damit die Vorbereitung der Bauausführung.

Grundlage für ein neues Quartier

Noch bevor die ersten Gebäude das Bild des neuen Stadtquartiers prägen, entstanden unter der Geländeoberfläche die Fundamente für einen weiteren Abschnitt der Friedenauer Höhe. Mit der Fertigstellung der Pfahlgründungen wurden die Voraussetzungen für die nachfolgenden Hochbauarbeiten geschaffen. Auf dem ehemaligen Güterbahnhof entsteht damit Schritt für Schritt ein neues Stück Stadt zwischen Schöneberg und Tempelhof.

Impressionen



Bildhinweise

1

Stump franki FriedenauerHöhe

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR GmbH & Co. KGaA
Walter-Gropius-Straße 23
80807 München
T +49 89 71001-0

E-Mail: info@porr.de