



Soest Marken-Mode-Center

Daten und Fakten

Unternehmen PORR Hochbau West GmbH

Projektart Bürogebäude

Bauzeit 08.2016 - 03.2018

Auftraggeber Marianne Kress

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com

PORR

Soests größte Baustelle in der Innenstadt

Der knappe Platz bei dieser Innenstadtgrube erforderte eine logistische Meisterleistung. Das Gebäude überdeckt im Wesentlichen das gesamte Grundstück, was eine genaue Planung voraussetzte. Der Verkehr wurde bei der Anlieferung mit großen LKW mit einer Baustellenampel, die den Individualverkehr aus dem Innenstadtbereich fernhält, geregelt. Damit der große Kran, der kaum durch die engen Innenstadtstraßen passt, montiert werden konnte, musste ein Zeitfenster zwischen der bekannten Soester Innenstadtkirmes und dem Weihnachtsmarkt gefunden werden.

Ein echter Blickpunkt sind die Flachdachflächen, die als Warmdach mit extensiver und teilweise intensiver Dachbegrünung gestaltet werden. Die Fassaden werden teilweise als vorgehängte Natursteinfassade ausgeführt oder als Wärmedämmverbundsystem mit einer Oberfläche aus mineralischem Kratzputz.

Bauleistung in Zahlen

16.958,19 m ²	Bruttogeschossfläche
70.314 m ³	Bruttorauminhalt
8.425 m ³	Beton
1.280 t	Ortbetonstahl

Impressionen



Bildhinweise

1

Marken-Mode-Center, Soest

Enge Straßen in der Soester Innenstadt erforderten perfekte logistische Lösungen.

2

Marken-Mode-Center Soest

6.000 m² Verkaufsfläche bietet das Marken-Mode-Center Kress.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com