



Oldenburg Quartier Abraham

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR GmbH & Co. KGaA
Projektart	Wohnbau, Gewerbebau
Bauzeit	01.2022 - 07.2023
Auftraggeber	Zweite ANIMA-Oldenburg Projektgesellschaft mbH & Co. KG / VIVUM Services GmbH

Projektbericht Online

www.porr-group.com



PORR baut Wohn- und Geschäftshaus mit 121 Mikroappartements in Oldenburg

Die PORR wurde mit dem Abbruch und der schlüsselfertigen Errichtung beauftragt. Die Spezialtiefbauarbeiten wurden vom PORR Spezialtiefbau ausgeführt. Das Objekt wurde im KfW Effizienzhaus 55 Standard errichtet.

Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit standen bei diesem Projekt an erster Stelle. Der Bauschutt aus dem Abbruch wurde vor Ort fragmentiert und weitestgehend wieder für den Bau eingesetzt.

Individuelles, abgestimmtes Logistikkonzept

Logistisch war das Bauprojekt in der belebten Innenstadtlage eine Herausforderung. Der Abtransport und die Zulieferung von Baumaterialien musste über enge Straßen und zu begrenzten Anlieferungszeiten geschehen. Hinzu kam, dass sich in der Fußgängerzone Gastronomiebereiche befinden, was die Zufahrt zusätzlich erschwerte. Die PORR meisterte diese Herausforderungen in enger Abstimmung mit der Stadt Oldenburg mit einem durchdachten logistischen Konzept, welches den Abfuhr-Verkehr auf ein Minimum reduzierte.

Impressionen



Bildhinweise

1

Quartier Abraham, Oldenburg

Insgesamt 121 Mikroappartements sowie drei Gewerbeeinheiten sollen in dem neuen Gebäude errichtet werden.

3

Quartier Abraham, Oldenburg

Das Bauprojekt in Oldenburg stellt durch die Innenstadtlage mit der Fußgängerzone und den engen Straßen sowie Gastronomiebereichen in der Fußgängerzone eine echte logistische Herausforderung für die PORR dar.

2

Quartier Abraham, Oldenburg

Die PORR hat im Projekt von Beginn an die Kundenwünsche erkannt, intensiv analysiert und maßgeschneiderte Lösungen erarbeitet.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com