



Berlin

Quartier MOL – An der Mole

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR GmbH & Co. KGaA, PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Wohnbau, Gewerbebau, Gründung
Bauzeit	09.2021 - 07.2023
Auftraggeber	HOWOGE

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com



Neues Quartier in Berlin-Lichtenberg

Wohnen am Wasser

Das Quartier „An der Mole 3-9“ umfasst 169 Wohnungen, eine Kita mit ca. 48 Plätzen und 4-5 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss sowie 4200 qm Außenanlagen mit unterschiedlich gestalteten Innenhofbereichen und Spielwiesen. Ein Highlight: Jede Wohnung verfügt über mindestens einen zur Wasserseite ausgerichteten Balkon.

Die Planung sah eine Fassade geprägt von rot durchgefärbtem Edelkratzputz und bodentiefen Fenstern in metallic gold vor.

Alles aus einer Hand: PORR Spezialtiefbau führt die Gründungsarbeiten aus

Für das Projekt stellte die PORR umfassende Leistungen aus einer Hand bereit: Die alternative Gründung realisierte die Spezialtiefbauexperten*innen der PORR Spezialtiefbau GmbH auf 250 Atlas-Vollverdrängungspfählen mit einer Länge von rund 20-30 m.

Das Quartier an der Mole ist nach den Bauvorhaben Q218 und der Frankfurt Allee 135 das dritte Projekt, das die PORR für die HOWOGE als Generalunternehmerin ausführte.

Impressionen



Bildhinweise

1

Quartier MOL – An der Mole, Berlin

In einer der gefragtesten Wohngegenden Berlins, direkt an der Rummelsburger Bucht, errichtete die PORR Hochbau Ost als Generalunternehmerin innerhalb von zwei Jahren ein achtstöckiges Wohnhaus mit 169 Einheiten.

3

Quartier MOL – An der Mole, Berlin

Jede der 1- bis 5-Zimmer-Wohnungen hat Wasserblick.

2

Quartier MOL – An der Mole, Berlin

Im Erdgeschoss ist Raum für Gewerbeflächen sowie eine Kita.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com