PROJEKTBERICHT

Ressourcenschonendes Bauen
Rathaus - Korbach

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Hochbau West GmbH
Projektart	Bürogebäude
Bauzeit	10.2019 - 11.2022
Auftraggeber	Kreis- und Hansestadt Korbach

Projektbericht Online

www.porr-group.com

PROJEKTBERICHT

Ressourcenschonendes Bauen am Rathaus Korbach

Die Neugestaltung des Anbaus in seinem historisch geprägten Umfeld ist gelungen. Das historische Rathaus mit markantem Giebel wurde durch ein viergeschossiges Gebäude mit zwei weiteren Frontgiebeln ergänzt und fügt sich harmonisch in das Stadtbild von Korbach ein.

Anspruchsvolle Optik der Betonflächen realisiert

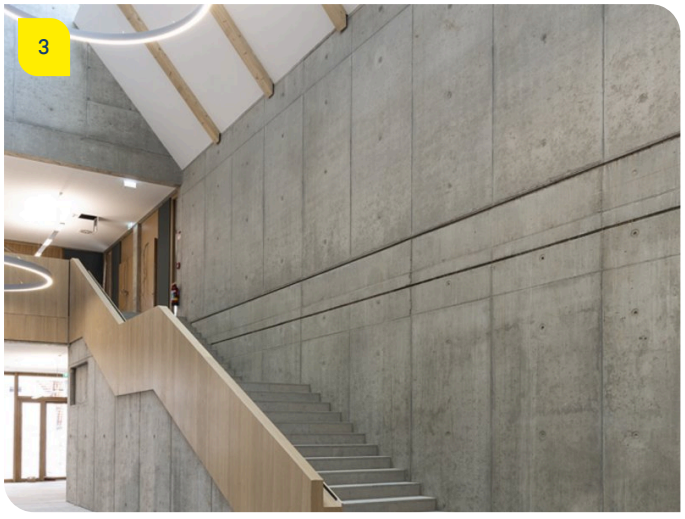
Im Oktober 2019 starteten die Hochbauexpertinnen und -experten aus Gütersloh mit den Rohbauarbeiten. Zu der Baumaßnahme zählten die Erd- und Entwässerungsarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Maurerarbeiten sowie die Herstellung der Architekturbeton-Fassade aus Stahlbetonfertigteilen. Der Neubau besteht aus zwei viergeschossigen Gebäuden mit Anschluss an den bestehenden und denkmalgeschützten Altbau gotischem Ursprungs. Besonderes Highlight sind die Betonflächen ausgewählter Gebäudeteile: Die Treppenhäuser und der repräsentative Ratssaal wurden teilweise mit der Sichtbetonklasse SB3 ausgeführt, um die hohen gestalterischen Anforderungen erfolgreich zu erfüllen.

Nachhaltigkeitsanforderung: Das alte Rathaus als „urbane Mine“

Im Realisierungswettbewerb überzeugte die ARGE agn-heimspielarchitekten mit ihrem architektonischen Entwurf und einem innovativen Urban Mining Konzept. Ziel des Konzeptes war, durch einen selektiven Rückbau und ein anschließendes ortsnahes Recycling der mineralischen Abbruchmaterialien, möglichst viele Materialien aus dem 70er-Jahre-Bau im Neubau wiederzuverwenden und wertvolle Rohstoffe zu sparen. Das Hochbau-Team realisierte diese Nachhaltigkeitsanforderung: Die aufbereiteten Abbruchmassen wurden als rezyklierte Gesteinskörnung bei der Verfüllung von Fundamenten, beim Einbau der Frostschutzschicht und des Ortbetons sowie bei der Architektur-Betonfassade aus Fertigteilen zugeführt. Die Ergebnisse fließen als Modellvorhaben in die Erarbeitung eines „Leitfadens für ressourcenschonendes Bauen im Land Hessen“ ein und dienen als Best-Practice Beispiel für andere Städte.

Im November 2020 wurde der fertige Rohbau an den Bauherrn übergeben. Im Mai 2022 erfolgte die Einweihung des fertigen Gebäudes und der Einzug der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in das neue Rathaus.

Impressionen



Bildhinweise

1

Rathaus, Korbach

Das historische Rathaus mit markantem Giebel fügt sich harmonisch in das Stadtbild von Korbach ein.

2

Rathaus, Korbach

Dem Neubau lag ein Urban Mining Konzept zugrunde.

3

Rathaus, Korbach

Die Treppenhäuser und der repräsentative Ratssaal wurden teilweise mit der Sichtbetonklasse SB3 ausgeführt, um die hohen gestalterischen Anforderungen erfolgreich zu erfüllen.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com