



## Schelmenwasen 4-8 Hochschule Nürtingen

### Daten und Fakten

Unternehmen	A. Waggerhauser Strassenbau GmbH + Co. KG
Projektart	Erschließung
Bauzeit	01.2025 - 03.2025
Auftraggeber	Vermögen und Bau Baden-Württemberg

Projektbericht Online

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Verkehrswegebau realisiert wichtige Arbeiten für den Neubau der Kunst- und Theatertherapie in Nürtingen

Trotz der schwierigen Haushaltslage investiert Baden-Württemberg weiterhin gezielt in Bildung und Wissenschaft. Mit dem Neubau auf dem Campus Braike soll die Forschung und Lehre in gesellschaftlich relevanten Fachbereichen nachhaltig gestärkt werden. Das neue Gebäude wird auf dem Campus Braike errichtet und vereint die verschiedenen Standorte der Kunst- und Theatertherapie. Es umfasst etwa 4.000 Quadratmeter und bietet moderne, nachhaltige Räumlichkeiten für Hörsäle, Ateliers, Theater- und Seminarräume sowie Werkstätten und Büros. Mit dem Neubau möchte der Campus künftig für kurze Wege und den interdisziplinären Austausch stehen.

Der Leistungsumfang der A. Wagershauser Straßenbau GmbH ist vielfältig. Auf dem Gelände des neuen Campus müssen bereits bestehende Abwasserleitungen im Zuge der Bauarbeiten umgelegt werden. Damit der Abwasserfluss auch während der Bauarbeiten aufrechterhalten wird, stellt das Baustellen-Team provisorische Um- und Überleitungen her.

Ein Regen- und ein Schmutzwasserkanal verläuft aktuell durch das geplante Gebäude, auch dieser muss durch zwei neue Kanalhaltungen ersetzt werden. Zusätzlich ist ein neuer Regenwasseranschluss an den Kanal in der Schelmenwasenstraße herzustellen.

Auch eine neue Wasserleitung, wie auch Teile einer Fernwärmeleitung wird das Team verlegen, um die Anbindung an das bestehende Netz zu realisieren. In diesem Zuge wird auch eine schützende Medientrasse hergestellt. Zum Auftrag von A. Wagershauser gehören auch die Abbrucharbeiten sowie die Erdarbeiten bis hin zu den anschließenden Straßenarbeiten.

## Herausforderung der Baustelle

Bei den Bauarbeiten ist besondere Sorgfalt erforderlich. Auf dem Gelände wurden archäologische Funde entdeckt, die nicht beschädigt werden dürfen. Daher werden die Aushubarbeiten der neuen Kanäle unter der Aufsicht einer archäologischen Baubegleitung durchgeführt. Auch in der Nähe eines angrenzenden Kunstwerks muss das Baustellen-Team darauf achten, die eingelassenen Betonfragmente nicht zu beschädigen.

Die Lage der Baustelle stellt das Team ebenfalls vor Herausforderungen. Da sich der Baustellenbereich im Eingangsbereich zum Campus Braike befindet, ist jederzeit mit starkem Fußgängerverkehr zu rechnen, was die Ab- und Anlieferung von Baumaterial erschwert. Um den Alltag der Hochschule so wenig wie möglich zu beeinträchtigen, müssen die Eingänge jederzeit passierbar bleiben.

# Impressionen



## Bildhinweise

1

Schelmenwasen 4-8, Hochschule Nürtingen

Der Leistungsumfang der A. Waggershauser Straßenbau GmbH ist vielfältig: So müssen bestehende Abwasserleitungen umgelegt sowie ein Regen- und ein Schmutzwasserkanal durch zwei neue Kanalhaltungen ersetzt werden. Außerdem verlegt das Team eine neue Wasserleitung und Teile einer Fernwärmeleitung.

2

Schelmenwasen 4-8, Hochschule Nürtingen

Aufgrund der Entdeckung archäologischer Funde und der Nähe zu einem angrenzenden Kunstwerk ist bei den Arbeiten besondere Sorgfalt geboten.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)