



Frankfurt a.M. Solid Home

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Schlüsselfertige Baugruben, Gründung
Bauzeit	09.2017 - 05.2018
Auftraggeber	Bauwerk Capital GmbH & Co. KG und der Red Square GmbH

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Baugrube für 66 m hohes Wohnhaus

Das Baufeld für den Wohnturm SOLID Home war die letzte unbeplante Fläche im Europaviertel – sie befindet sich in direkter Nähe zu einer 60.000 m² großen Parkanlage, dem Europagarten. In unmittelbarer Umgebung gibt es Nahversorger, öffentliche Verkehrsmittel sowie Restaurants, Schulen und Ärzte.

Fünfter Baugrubenauftrag im Europaviertel

PORR Spezialtiefbau wurde in einer ARGE mit der Ecosoil Süd GmbH direkt vom Bauherrn mit der Herstellung der kompletten Baugrube beauftragt. Nach den bereits ausgeführten Baugruben für die Frankfurter Projekte Maison-Claire, Le Quartier Parigot und Praedium sowie dem neuen Auftrag für Tower ONE war es für das Spezialtiefbau-Team bereits die fünfte Baugrube im Europaviertel. Die Umgebung und der Baugrund waren den Expertinnen und Experten schon bestens vertraut – eine Sicherheit, die für den Auftraggeber im Fokus stand.

Sichere Abdichtung mit Schlitzwänden

Der Baugrund bestand aus Auffüllungen, quartärem Kiessand, pliozänen Sanden und Tonen sowie tertiären Tonen.

Die geplante Baugrube wies eine Tiefe von ca. 12 m auf und war für vier Untergeschosse ausgelegt. Das Team führte die Verbauwände als zweifach rückverankerte Ortbetonschlitzwände bis 23 m Tiefe aus, die in die dichtenden pliozänen Tonschichten einbanden.

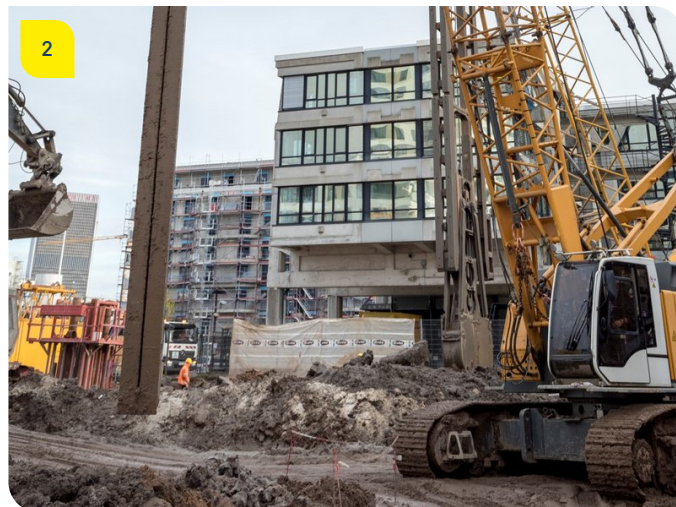
Solide Gründung auf Bohrpfählen

Die Lasten des 66 m hohen Hochhauses werden über 20 m lange Großbohrpfähle, die Bestandteil einer kombinierten Pfahl-Plattengründung sind, abgetragen. Die Großbohrpfähle wurden mit einer Leerbohrung von ca. 12 m suspensionsgestützt hergestellt.

Wirtschaftlichkeit im Vordergrund

Durch eine enge Abstimmung und Beratung in der Angebotsphase überzeugte das Spezialtiefbau-Team den Bauherrn mit Expertise, die Zeit und Geld sparte. Hierzu gehörten z.B. notwendige Abstimmungen mit den Behörden und Erkundungen auf dem Baufeld, um bei der späteren Ausführung keine Zeit zu verlieren. Die Planungsleistungen wurden von PORR Spezialtiefbau Planung durchgeführt. Sie stellten sicher, dass die Schlitzwand, die Rückverankerung und die Gründung auf Bohrpfählen wirtschaftlich optimiert wurde.

Impressionen



Bildhinweise

1

Solid Home, Frankfurt

Mit dem Wohnhausensemble Solid Home entstanden rund 200 Wohnungen im Frankfurter Europaviertel. PORR erstellte in einer Arbeitsgemeinschaft die Baugrube für den Wohnturm.

2

Solid Home, Frankfurt a.M.

Die Lasten des 66 m hohen Hochhauses werden über 20 m lange Großbohrpfähle, die Bestandteil einer kombinierten Pfahl-Plattengründung sind, abgetragen.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com