



Hannover

Torhaus Expopark

Daten und Fakten

Unternehmen PORR Hochbau West GmbH

Projektart Bürogebäude

Bauzeit 12.2020 - 11.2022

Auftraggeber Delta Bau AG

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com

PORR

Schlüsselfertiger Neubau des Büro- und Verwaltungsgebäudes

Die Haupteingänge 1+2 erhalten eine qualitätsvolle Vorhangfassade aus Stahlbetonfertigteilen. Mehr als 900 bodentiefe Fenster zieren die Fassade und sorgen für lichtdurchflutete Räume. Das gut durchdachte Gebäuderaster ermöglicht flexible Büronutzungen vom Einzel-, Doppelbüro bis hin zu Open-Space-Büros. Ankermieter ist der internationale Hörimplantat-Spezialist Cochlear Deutschland GmbH & Co. KG, der seinen Geschäftssitz in den Expopark verlegt.

Neubau in bester Nachbarschaft

Das moderne Gebäude an der Mailänder Straße, in direkter Nachbarschaft zum Expo Bahnhof, bietet eine hervorragende infrastrukturelle Anbindung in einem attraktiven Business-Umfeld.

Auf dem Expo Gelände sind bereits mehr als 150 Unternehmen mit über 2.000 Mitarbeitern vertreten. Weitere 3.500 Wohneinheiten sowie eine attraktive Nahversorgung, Kindertagesstätten und eine Grundschule in Niedersachsens größtem Wohnungsbauprojekt „Kronsrode“ werden diesen Standort bis 2023 weiter aufwerten.

Moderne Fassade aus Fertigteilen

Die Erschließung des Gebäudes erfolgt über zwei repräsentative Haupteingänge mit einer besonders hochwertigen Vorhangfassade. Diese betont das aufgehende Metallexterieur des Bauwerks. Ab dem Erdgeschoss wird die gesamte Lochfassade der Außenwände in Stahlbetonfertigteilen hergestellt. Die vorgesetzte Außenseite mit je nach Sonnenstand ausgerichteten Schwertern lässt den „Metallic-Effekt“ der Fassade optimal zum Vorschein kommen. Die außergewöhnliche Optik der Front wird durch den Sonderfarbton „Champagner Metallic“ besonders betont.

Impressionen



Bildhinweise

1

Torhaus Expopark, Hannover

Viele Fenster sorgen im modernen Neubau für lichtdurchflutete Räume.

2

Torhaus Expopark, Hannover

Auf dem ehemaligen Expo-Gelände in Hannover entstand ein architektonisch und technisch anspruchsvolles Büro- und Verwaltungsgebäude.

3

Torhaus Expopark, Hannover

Die Fassade betont, je nach Sonnenstand, den „Metallic-Effekt“ im Sonderfarbton „Champagner Metallic“.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com