



Frankfurt a. M.

VIDO

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Spezialtiefbau GmbH
Projektart	Schlüsselfertige Baugruben
Bauzeit	01.2020 - 05.2022
Auftraggeber	BST Becker Sanierungstechnik GmbH

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Herstellung von Bohrpfehlwand und Spundwänden

Urbanes Wohnen mit Anschluss an die Natur

Das Wohnquartier VIDO in Rödelheim liegt westlich der Frankfurter City, mit Grünanlagen und dem Taunus vor der Tür. Es umfasst 166 hochwertig ausgestattete Eigentumswohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 13.300 m², verteilt auf 12 Häuser. Jedes Haus verfügt über eine Tiefgarage, und praktisch alle Wohnungen sind entweder mit Terrasse, Balkon oder Loggia ausgestattet.

Komplettleistung Spezialtiefbau sicher realisiert

Die Abmessungen des Grundstücks für den ersten Bauabschnitt betragen rund 110 x 45 m und für den zweiten Bauabschnitt rund 53 x 68 m.

Zur Baugrubenabsicherung wurden 6300 m² wassersperrende Stahlspundwände rückverankert durch eine Gurtung mit temporären Litzankern. Aufgrund unterschiedlicher statischer Schnitte kamen zum wirtschaftlichen Vorteil für den Kunden mehrere Spundwandprofile zum Einsatz. Zur Absicherung der Nachbarbebauung wurde die andere Hälfte der Baugrube mit überschnittenen Bohrpfehlwänden umschlossen und durch Stahlstützen gegen Widerlagerpfähle ausgesteift.

„Just-in-time“-Ausführung

Das Spezialtiefbau-Team konnte seine ganze Expertise bei der wirtschaftlichen und termingerechten Errichtung von Baugruben einbringen. Eine Optimierung der Verbaulinie reduzierte die Spundwandflächen und sparte Bauzeit. Durch die unabhängig voneinander zu erstellenden Baugruben verließ sich der Bauherr jederzeit auf eine zuverlässig getaktete Ausführung.

Impressionen



Bildhinweise

1

VIDO, Frankfurt a. M.

2

VIDO, Frankfurt a. M.

Für ein neues Wohnquartier in Frankfurt-Rödelheim wurde der PORR Spezialtiefbau mit dem kompletten Spezialtiefbau für eine komplexe Baugrube beauftragt.

Eine Optimierung der Verbaulinie reduzierte die Spundwandflächen und sparte Bauzeit.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com